

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Poslovni broj spisa: St-1045/2024  
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):  
A.O.-GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB: 00204153634, Zagreb, Zagorska ulica 22

## **POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (čl. 221. SZ)**

### **1. Nekretnine – vrijednost 84.672,50 EUR**

- nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb u zk. ul. 223079. k. č. br. 6103/16, k.o. Zagreb i to 165. i 346. suvlasničkog dijela nekretnine koja u naravi predstavlja DVORIŠTE površine 3184 m<sup>2</sup> i STAMBENA ZGRADA DAVORA ZBILJSKOG 34, 36, 38 površine 1791 m<sup>2</sup>, ukupne površine 4975 m<sup>2</sup>, neodvojivo povezano sa vlasništvom posebnih dijelova i to:

165. Suvlasnički dio: 407/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-151) Dvosobni stan oznake A6-6 na 6. katu sadržaja: hodnik, kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica, kupaoonica, soba, ukupne podne površine 47,72 m<sup>2</sup>, sa loggiom površine 4,1 m<sup>2</sup>

i

346. Suvlasnički dio: 62/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-332) Garažno parkirno mjesto oznake GPM 129 u prizemlju površine 15,45 m<sup>2</sup>.

**U Novom Marofu, 14. kolovoza 2024.g.**

**Tanja Krašovec,**  
**stečajni upravitelj**